

業務ソリューション 研究

流通製造や医療分野でシステム開発を行っている都築電気（東京都港区）。同社は、約22年前から不動産業界へ向け業務システムを提供してきた。2008年には、不動産に特化した『KitFit ReEsSo（キットフィットリエッソ）』の提供を開始した。同商品の特徴や今後の展望について聞いた。

さまざまな分野の業務システムを提供している都築電気は、不動産業界に特化したサービスを提供している。2003年より不動産業界へのサービス提供を強化してきた。当初は、不動産に特化したサービスであったが、現在は、不動産業界以外の業種にも提供している。また、パッケージでもなく、はじめて作るオーダーでもなく、セミオーダーというタイプにした理由は、柔軟性、連動性、共有性、集約、分析を基に各種テンプレートを用意している。また、各種テンプレートに入力した情報を関連業務間の連携はも

山本 弊社ではあらかじめさまざまな業務サポートをするシステムのテンプレートを持っていて、納期や手間の軽減にもつながります。それらのテンプレートを組み合わせると、管理システムというさまざまな会社が、さまざまな商品を入れるメリットは何ですか。

山本 同サービスは、全体最適化を実現するために開発されています。柔軟性、連動性、共有性、集約、分析を基に各種テンプレートを用意しています。また、各種テンプレートに入力した情報を関連業務間の連携はも

山本 約22年前から、不動産に特化したサービスを提供している。2003年より不動産業界へのサービス提供を強化してきた。当初は、不動産に特化したサービスであったが、現在は、不動産業界以外の業種にも提供している。また、パッケージでもなく、はじめて作るオーダーでもなく、セミオーダーというタイプにした理由は、柔軟性、連動性、共有性、集約、分析を基に各種テンプレートを用意している。また、各種テンプレートに入力した情報を関連業務間の連携はも

各不動産会社に合ったセミオーダータイプの業務システム提供

現在のように不動産会社向けのシステムを強化したきっかけはあったのですか。

山本 デベロッパ様や仲介、管理会社様などさまざまな業種の不動産会社の業務支援システムを提供してまいりました。この「不動産業務統合ソリューション、KitFit ReEsSo（キットフィットリエッソ）」は、「業務の効率化」「経営の見える化」を実現し、お客様の期待にお応えできると確信しております。

山本 約22年前から、不動産に特化したサービスを提供している。2003年より不動産業界へのサービス提供を強化してきた。当初は、不動産に特化したサービスであったが、現在は、不動産業界以外の業種にも提供している。また、パッケージでもなく、はじめて作るオーダーでもなく、セミオーダーというタイプにした理由は、柔軟性、連動性、共有性、集約、分析を基に各種テンプレートを用意している。また、各種テンプレートに入力した情報を関連業務間の連携はも

山本 約22年前から、不動産に特化したサービスを提供している。2003年より不動産業界へのサービス提供を強化してきた。当初は、不動産に特化したサービスであったが、現在は、不動産業界以外の業種にも提供している。また、パッケージでもなく、はじめて作るオーダーでもなく、セミオーダーというタイプにした理由は、柔軟性、連動性、共有性、集約、分析を基に各種テンプレートを用意している。また、各種テンプレートに入力した情報を関連業務間の連携はも



社長メッセージ
安藤始社長

私たちが都築電気は、創業以来、お客様のそばに、をモットーに、常に、お客様の視点で、真に価値あるITサービスをご提供してまいりました。特に、不動産会社様向けのシステム開発は、永年にわたり数多く携わっております。この「不動産業務統合ソリューション、KitFit ReEsSo（キットフィットリエッソ）」は、「業務の効率化」「経営の見える化」を実現し、お客様の期待にお応えできると確信しております。

山本 約22年前から、不動産に特化したサービスを提供している。2003年より不動産業界へのサービス提供を強化してきた。当初は、不動産に特化したサービスであったが、現在は、不動産業界以外の業種にも提供している。また、パッケージでもなく、はじめて作るオーダーでもなく、セミオーダーというタイプにした理由は、柔軟性、連動性、共有性、集約、分析を基に各種テンプレートを用意している。また、各種テンプレートに入力した情報を関連業務間の連携はも



▲左から営業担当の田畑氏、営業責任者の白田氏、システム開発責任者の山本氏

山本 約22年前から、不動産に特化したサービスを提供している。2003年より不動産業界へのサービス提供を強化してきた。当初は、不動産に特化したサービスであったが、現在は、不動産業界以外の業種にも提供している。また、パッケージでもなく、はじめて作るオーダーでもなく、セミオーダーというタイプにした理由は、柔軟性、連動性、共有性、集約、分析を基に各種テンプレートを用意している。また、各種テンプレートに入力した情報を関連業務間の連携はも

山本 約22年前から、不動産に特化したサービスを提供している。2003年より不動産業界へのサービス提供を強化してきた。当初は、不動産に特化したサービスであったが、現在は、不動産業界以外の業種にも提供している。また、パッケージでもなく、はじめて作るオーダーでもなく、セミオーダーというタイプにした理由は、柔軟性、連動性、共有性、集約、分析を基に各種テンプレートを用意している。また、各種テンプレートに入力した情報を関連業務間の連携はも

会社概要

会社名：都築電気（つづきでんき）株式会社【東証二部上場】
所在地：〒105-8665 東京都港区新橋6-19-15（東京美術倶楽部ビル）
TEL：03-6833-7709
Eメールアドレス：webinfo@tsuzuki.co.jp
資本金：98億1293万円
売上高：610億74百万円（2010年3月）
代表取締役：安藤 始
従業員：1209名（2010年4月）

不動産システムは、選んで造れる ◆ KitFit が最適

業務テンプレート

KitFit ReEsSo Base
◆ 共通性の高い入出金業務を機能集約 ◆
各種会計システムと連動

kitfit 不動産 で **検索** を！

KitFit ReEsSo
貴社の必要なシステムを組上げます

賃貸管理
分譲管理 など

設計変更
物件管理
契約管理
顧客
原状回復

テンプレート群

ツズキデンキ
都築電気株式会社

TEL: 03-6833-7709 E-mail: webinfo@tsuzuki.co.jp
www.tsuzuki.co.jp/kitfit/realestate/index.html